

Relazione illustrativa bilancio consuntivo 2013

Sommario:

1. *Premessa*
2. *Attività amministrativa 1^a p.*
3. *Attività amministrativa 2^a p.*
4. *Rendiconto finanziario*
5. *Considerazioni conclusive*

1. *Premessa*

La Fondazione per la gestione dell'Orto Botanico Universitario, sorta per iniziativa dell'Università del Salento, del Comune di Lecce e dell'ISPE (Istituto per i Servizi alla Persona per l'Europa) con sede amministrativa in Lecce, si è costituita in data 31 marzo 2006 con atto del notaio Stefania Monosi, n. 16.224 di Repertorio, registrato a Lecce l'11.04.2006, al n. 963.

L'iscrizione costitutiva della Fondazione nel Registro della Persone giuridiche è avvenuta con provvedimento del Prefetto di Lecce n. 181/2006 Area IV bis del 29 maggio 2006.

Con deliberazione n. 24 del 26 aprile 2010 si è insediato il secondo Consiglio di Amministrazione della Fondazione: il Rettore dell'Università del Salento ha nominato il proprio rappresentante nonché Presidente della Fondazione, Prof. Silvano Marchiori; il Sindaco del Comune di Lecce, ha nominato rappresentante il dott. Marco Imperio; l'ISPE ha nominato rappresentante il dott. Antonio Refolo, dello stesso Istituto.

Con deliberazione n. 01/14 del 10 febbraio 2014 si è insediato il terzo Consiglio di Amministrazione della Fondazione: il Rettore dell'Università del Salento ha confermato il proprio rappresentante nonché Presidente della Fondazione, Prof. Silvano Marchiori; il Sindaco del Comune di Lecce, ha nominato rappresentante il dott. Ludovico Maglie; l'ISPE ha confermato come rappresentante il dott. Antonio Refolo, dello stesso Istituto.

Il nuovo Collegio dei Revisori è stato nominato nella seduta del 11/06/2014 con delibera n. 010/14 nelle persone di:

Dott. Carlo Scarpello, c.f. SCRCRL48S04E815O, nato a Maglie il 4/11/1948, iscritto al numero 53582 dell'Albo dei Revisori contabili, con sede in Via Murat, 5 - 73024 Maglie (LE);

Dott. Gianluca Romano, c.f. RMNGLC71L04E506L, nato a Lecce il 04/07/1971, iscritto al numero 89486 dell'Albo dei Revisori contabili, con sede in Via Pasquale Cecere, 1 - 73100 Lecce;

Dott.ssa Annalena Renna, c.f. RNNNLN70L52I119C, nata a San Pietro Vernotico (BR) il 12/07/1970, iscritta al numero 89443 dell'Albo dei Revisori contabili, con sede in Via C. Braico, 11 73019 Trepuzzi (LE).

Con determina del Presidente n. 3 del 13.01.2014, ratificata con delibera n. 4 del 24.03.2014, viene rinnovato l'incarico di Direttore amministrativo al Sig. Carmine Romata.

La presente relazione è stata redatta sulla base delle attività svolte dal Direttore amministrativo a partire dal 1/01/2013.

2. *Attività Amministrativa – prima parte*

Dal 1.01.2013:

1. sono state elaborate e regolarmente adottate ventuno deliberazioni di competenza del Consiglio di Amministrazione, ventidue determinazioni di competenza del Presidente e successivamente ratificate. Tra le deliberazioni assumono rilevanza:
 - Approvazione della procedura di selezione per incarico di supporto tecnico a rilascio di certificazione di agibilità;
 - Approvazione istanza di fornitura di energia elettrica con Enel distribuzione;
 - Approvazione spesa per acquisto di volumi sulla storia dell'Orto botanico;

- Approvazione spesa per registrazione del marchio e del logo della Fondazione;
- Approvazione spesa per interventi e verifiche su impianto elettrico;

Le determinazioni approvate si riferiscono in generale ad interventi urgenti per la manutenzione della struttura e delle attrezzature; ad acquisto di attrezzature, piante e materiali; alla pratica di sanatoria del pozzo artesiano; alla proroga del contratto al Direttore amministrativo; all'approvazione dell'incarico professionale all'Arch. Francesco Pellegrino per supporto tecnico-urbanistico.

4. Attività Amministrativa – seconda parte

Si fa notare che l'Università del Salento ha versato la somma di € 12.386,06 relativa al saldo per la quota per le annualità 2011 e 2012 al netto dei conguagli relativi alle anticipazioni da essa sostenute per la gestione della struttura; e la somma di € 25.000,00 relativa alla quota per l'annualità 2013.

Di seguito si riportano i contributi dovuti dagli Enti fondatori:

Amministrazione Comunale di Lecce:

- € 50.000,00 a titolo di quota di partecipazione annuale, relativa alla quota di partecipazione per le annualità 2012 e 2013;

Istituto per i Servizi alla Persona per l'Europa:

- € 50.000,00 a titolo di quota di partecipazione annuale, relativa alla quota di partecipazione per le annualità 2012 e 2013;

4. Rendiconto finanziario

Come risulta dallo stato patrimoniale al 31/12/2013, emerge una perdita di esercizio pari ad € 1.113,91. Tale perdita è dovuta all'imputazione a questo esercizio finanziario di costi di gestione della Fondazione, pari ad € 37.664,04, di cui € 50,10 a titolo di imposta di bollo, ed il resto così come di seguito dettagliati, anticipati dall'Università del Salento e trattenuti sui contributi dovuti, relativi alle annualità 2011 e 2012.

Descrizione spesa	Periodo di riferimento	Importo
Lavori imp. elettrico	2006	€ 3.718,44
Utenze Enel	fino al 31.03.2006	€ 7.554,87
Vigilanza	fino al 31.12.2006	€ 4.020,84
Impianto di rete	2006	€ 292,86
Riparazione pompa sommersa	2006	€ 336,00
Anticipazioni sostenute dall'Università del Salento Di.S.Te.B.A. negli anni dal 2008 al 2010 come da nota della Rip. Legale dell'Università ns. prot. 016/13 del 20.02.2013		€ 8.571,00
Servizio di vigilanza	dal 1.01.2007 al 31.07.2010	€ 13.119,93
TOTALE		€ 37.613,94

I costi indeducibili ammontano ad € 231,00, le imposte indeducibili relative all'esercizio precedente ad € 715,00.

Nell'allegato conto economico dall'1.01 al 31.12.2013 sono illustrati la tipologia dei ricavi e dei costi di gestione per servizi ed oneri diversi, come di seguito dettagliati.

I ricavi operativi sono riferiti alla quota del contributo annuo, pari a complessivi € 75.000,00, dovuti dagli Enti fondatori; inoltre è stata indicata la somma di € 4.401,81 per interessi attivi.

I Costi per i Servizi sono costituiti da:

- Consulenze professionali € 8.246,49
- Spese Postali € 49,50
- Spese telefoniche € 473,13
- Servizi bancari € 79,34

➤ Imposta Municipale Unica	€ 1.062,00
➤ Imposte e tasse per	€ 835,10
➤ Spese di registrazione dominio web	€ 93,15
➤ Spese generali	€ 1.315,82
➤ Materiale d'uso	€ 1.679,41
➤ Acquisto valori bollati	€ 53,60
➤ Spese per l'allacciamento a nuovo gestore di energia elettrica	€ 2.310,37
➤ Assicurazioni	€ 1.762,00
➤ Sorveglianza	€ 701,04
➤ Compenso Direttore amm.vo	€ 5.000,00
➤ Gettoni di presenza del C.d.A.	€ 840,00

I Costi per il personale sono costituiti da:

➤ Salario personale dipendente	€ 10.497,11
➤ Contributi ass.ne obbligatoria	€ 578,76
➤ Quota TFR	€ 750,12
➤ Oneri sociali, INPS	€ 3.190,86

La disponibilità liquida su c/c n. 1924.28 presso il Monte dei Paschi di Siena è pari ad € 114.311,91 oltre € 4.401,81 per interessi attivi al 31.12.2013, come risulta dall'estratto di conto corrente della Banca MPS in atti, per un totale complessivo pari ad € 118.713,72.

Tra gli altri debiti risultano ancora il TFR del dipendente De Canale per € 2.047,84; la retribuzione dello stesso dipendente per € 697,00; le ritenute relative per € 156,27; i debiti verso l'INPS per € 585,00.

Il patrimonio netto totale della Fondazione, come dall'allegato stato patrimoniale al 31.12.2013, ammonta complessivamente a € 2.389.445,06, di cui € 2.215.729,53 quale fondo di dotazione e € 173.715,53 quale avanzo di gestioni precedenti.

5. Considerazioni conclusive

La presente nota illustrativa rappresenta in modo veritiero e corretto l'attività svolta dalla Fondazione; la situazione esposta nel rendiconto finanziario, rappresenta in modo altrettanto corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Istituzione e il risultato economico dell'esercizio corrisponde alle risultanze dei documenti contabili di cui al precedente paragrafo.

Lecce, 16 aprile 2014



Il Direttore amministrativo
Sig. Carmine Romata

Carmine Romata